

Hytter på Hella

...skal finansiere vedlikehold av gamle tromsøhus

Reidar Gregersen

Eieren av en av Tromsøs største sommerperler vil bygge 20-30 hytter på den nordøstlige delen av friområdet.

Hyttene planlegges bygd på den nordøstlige delen av området som er lite brukt i dag.

Bjarne Bockelie, leder for Tromsø Arbeiderforenings Legat Straumhella

Det er Tromsø Arbeiderforenings Legat Straumhella som eier friområdet sør på Kvaløya. Legatet har i lengre tid slitt med dårlig økonomi og har ikke klart å vedlikeholde de syv-åtte husene på eiendommen og resten av friområdet.

Planen er at inntektene fra utleie av tomter og salg/leie av hytter skal brukes til å oppgradere friområdet, ta var på de gamle Tromsø-husene på området og skape ny aktivitet i området. En idé er å legge til rette for aktiviteter innenfor kunst og kultur i de gamle husene.

– Sånn vår økonomiske situasjon er, vil vi prøve å gjøre grep for å bevare i hvert fall deler av Hella for fremtiden. Hyttene planlegges bygd på den nordøstlige delen av området som er lite brukt i dag, sier leder for legatet Bjarne Bockelie.

20-30 hytter

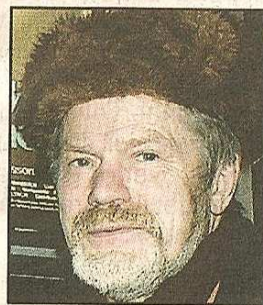
Legatet har inngått en langsiktig samarbeidsavtale med Norsk Hytteutvikling AS for å utvikle området.

– Det er vanskelig å si akkurat hvor mange hytter det blir på dette stadiet i planleggingen, men 20-30 hytter er blitt luftet. Vi er avhengige av et visst volum for å dekke utgifter til infrastruktur og sikre nok inntekter til legatet, sier Tor Arne Antonsen, styreleder i Norsk Hytteutvikling AS.

Det planlegges også en gjestehavn på området for dem som vil komme båtveien til Hella.

Håper på støtte

Bjarne Bockelie innrømmer at



STYRELEDER: Bjarne Bockelie i Tromsø Arbeiderforenings Legat Straumhella.

det kan bli en utfordring å få kommunen med på planene.

– Vi er veldig spent på hva kommunen vil si om dette. Det er mange hindringer på veien, men nå prøver vi med egne krefter å finne en løsning på problemene på Hella, sier han.

Kommunen har to representanter i styret til legatet og har i prinsippet vetorett på planene.

– Det verste er hvis kommu-

nen bestemmer seg for å utrede dette i lang tid. Vi må ha et raskt svar om vi skal klare å opprettholde legatet, sier Bockelie.

Tor Arne Antonsen tror kommunen vil være velvillige til planene.

– Dette burde også være interessant for kommunen. Hella har ingen fremtid slik situasjonen er i dag hvis man ønsker mer aktivitet og investeringer i området. Det er ikke penger til å gjøre noe og gamle flotte tromsøhus råtner på rot.

Positive

Antonsen mener nye investeringer vil være til det gode for allmennheten og peker også på muligheter innen naturbasert reiseliv

Jostein Paulsen i Straumbukta Utviklingslag er positiv til planene.

– Det har til tider sett trassig ut på Hella og ikke blitt gjort noe særlig der så dette er vi veldig positive til. Hyttebyggingen er ikke til hinder for bruken av området i dag, i tillegg gir dette midler til oppgradering av friarealet, sier han.

reidar.gregersen@bladet-tromso.no